

Benvenuti nella nostra casa!

SEGUONO ALCUNE INDICAZIONI, SUGGERIMENTI E REGOLE PER FACILITARE IL VOSTRO SOGGIORNO/VACANZA E IL NOSTRO LAVORO.
VI PREGHIAMO DI DEDICARGLI CINQUE MINUTI DI ATTENZIONE.
GRAZIE.

Siamo entusiasti di ospitarvi nella nostra casa a Roma, vi auguriamo un piacevole soggiorno.

L'indirizzo della Casa Vacanze EDO HOUSE MONTEVERDE è:
VIA DELLA TRASFIGURAZIONE, 5 – 00151 ROMA (RM) - ITALIA

Rispettiamo standard elevati, per questo ci teniamo che tutto sia pronto e perfettamente pulito al tuo arrivo. Troverai biancheria da letto ed asciugamani puliti nei bagni; biancheria, asciugamani e pulizie extra saranno disponibili per te su richiesta. Se ritieni che qualcosa non sia all'altezza degli standard richiesti, o se mancasse qualcosa, ti preghiamo di informarci il prima possibile utilizzando le informazioni di contatto qui di seguito:

Nome del proprietario
VINCENZA CARMEN PUCILLO

Numero di telefono del proprietario
375.5691866

Email: edohousemonteverde@gmail.com

REGOLE DELLA CASA

Chiediamo il massimo rispetto delle regole di convivenza all'interno del condominio e dell'appartamento.

Gli orari

Obbligo di evitare rumori molesti (come stabilito dal Comune di Roma):

dalle 14,00 alle 16,00

dalle 22,00 alle 08,00

Check-in dalle ore 15,00 alle ore 20 (con sovrapprezzo dalle 20 alle 23)

Check-out entro le ore 10:30

Divieti, obblighi e suggerimenti.

- È assolutamente vietato introdurre in casa altre persone, anche solo temporaneamente, oltre agli ospiti paganti.
- Nell'appartamento è vietato fumare (lo si può fare fuori, sul balcone, utilizzando l'apposito portacenere).
- Non sono ammessi animali (salvo diverso accordo intercorso precedentemente).
- Si prega di gettare sistematicamente i rifiuti (sono presenti cassonetti angolo via Palasciano e angolo via Jenner). Le stoviglie vanno riconsegnate pulite.
- Si raccomanda prima di uscire di chiudere sempre le finestre e a chiave la porta.
- L'appartamento dispone di cassetta di sicurezza con chiave, utilizzabile ad esclusivo rischio e pericolo dell'ospite (in caso di smarrimenti o furti l'host declina ogni responsabilità).
- Quando si esce si prega di spegnere sempre gli elettrodomestici, in particolare i climatizzatori e i termosifoni (valvole regolabili), e tutte le luci.
- Si suggerisce di evitare di utilizzare troppi elettrodomestici contemporaneamente (per evitare sovraccarichi o black out) e di limitare l'utilizzo di acqua calda al necessario (l'appartamento è dotato di scaldabagno da 80 litri).
- Nel caso di perdita delle chiavi dell'appartamento è richiesto un risarcimento di € 250 (cauzione + 150 euro) per acquisto e installazione nuova serratura cilindro europeo.
- Nel caso di danneggiamento di una chiave è richiesto un risarcimento di € 30 (copia chiave cilindro europeo).
- La caparra/cauzione sarà di € 100,00 e verrà restituita a fine soggiorno.
- Per danni notevolmente superiori all'importo della cauzione, in caso di diretta e chiara responsabilità da parte del cliente, questi è tenuto al risarcimento necessario.

Servizi per ospiti.

Agli ospiti sono riservate tutte le comodità che ognuno desidererebbe avere nella propria casa.

Wi-fi gratuito (vi forniremo user e password), 2 apparecchi TV (schermo 50 e 32 pollici) con digitale terrestre. I climatizzatori sono presenti in ogni camera, (nonostante gli spessi muri della casa mantengano il fresco d'estate e il caldo in inverno) e, nei mesi invernali, sarà attivo anche il riscaldamento condominiale (con regolazione a valvole).

In cucina potrete disporre di lavastoviglie, frigorifero con congelatore, piano di cottura e forno a gas, oltre a tutta l'attrezzatura per cucinare, compresi piatti, stoviglie, tovaglie e tutto l'occorrente per la raccolta dei rifiuti. C'è anche un bollitore, un microonde, una macchina per caffè americano e una per il caffè espresso, uno spremiagrumi elettrico e un tostapane.

Sono a vostra disposizione anche il ferro e l'asse da stiro.

La lavatrice è in bagno, lo stenditoio è dietro la porta della cucina, sul balcone c'è anche un tavolo con le sedie. Abbiamo messo fuori un posacenere per chi volesse fumare poiché all'interno non è consentito farlo.

Sono fornite la biancheria da letto e da bagno.

L'appartamento rispetta gli standard di sicurezza di attività ricettive, è dotato kit medico, segnaletica di evacuazione, estintore e coperta antincendio. Si ricorda a questo proposito che l'estintore deve essere utilizzato solo in caso di reale ed estrema necessità, e mai contro persone (è estremamente tossico). In caso di incendi non gravi si può utilizzare la coperta antincendio che si trova in cucina, vicino al frigorifero.

Logistica e vicinanze. Il quartiere.

La casa vacanze si trova nel quartiere di Monteverde Nuovo. La zona è tranquilla e immersa nel verde. Tutti i servizi sono a portata di mano: ristoranti, trasporti, mercati e supermarket, bar e gelaterie.

Nell'appartamento troverete a vostra disposizione anche una mappa della città, utilizzabile anche con l'app "Charta Roma".

Se arrivate in auto, in zona potete cercare dei parcheggi liberi in strada, oppure troverete numerosi parcheggi custoditi a pagamento (ad esempio, il più vicino, in Via Jenner n. 131 al costo di euro 15,00 giornalieri – da verificare/concordare sul posto).

A pochi passi dalla casa:

- Panifici-Forni: "Pan...icò" (Via Jenner 44); "Cose buone dal forno - Trevisiol" (Via di Val Tellina 66).
- Macelleria: "F&G Carni Doc" (Via di Val Tellina, 83).
- Ristoranti e Pizzerie classici: "Rosso Vino da Maurizio" (Via Jenner, 140); "Mo Mo Republic" (Piazza Carlo Forlanini, 10); "La mucca pazza" (Via L. Zambarelli, 35); "La Gatta Mangiona" (Via Ozanam, 30)
- A taglio/da asporto: Rosticceria "Lo Sfizio" (Via Di Monteverde, 63); "Mary Pizza" (Via Jenner,75).
- Ristoranti tipici-etnici-esotici: Sushi-Restaurant "Amazonias" (Via Jenner,38); Ristorante Thailandese-Malese "Thai Inn" (Via Ozanam, 94); Ristorante cinese "Xiang Cheng" (Circonvallazione Gianicolense, 110); Cucina Romana "Osteria Palmira" (Via A. Ugone, 29).
- Farmacie: Via Jenner,109; Piazza San Giovanni di Dio, 42.
- Supermercati: discount "Todis" (Viale dei Colli Portuensi, 139); "Metà" (Viale dei Colli Portuensi, 187); "Simply" (Via L. Zambarelli, 33).
- Mercato rionale: Mercato San Giovanni di Dio (Piazza San Giovanni di Dio: Circonvallazione Gianicolense, angolo Via Ozanam)
- Pasticceria-Bar-Bistrot: "I pupi siciliani" (Via Jenner 57A); "Tefran 91" (Piazza della Trasfigurazione); "Er Pozzo der gelato" (Piazza Scotti, 1/3); Bar-Sala da the "Old Moon" (Circonvallazione Gianicolense, 232); Gelateria "Tony" (Piazza San Giovanni di Dio 1,

angolo Circonvallazione Gianicolense; e Viale dei Colli Portuensi 335, angolo Largo Missiroli).

Nelle vicinanze è possibile visitare Villa Pamphili, Villa Sciarra, il caratteristico e storico quartiere di Trastevere, l'area del Gianicolo dove è possibile godere di un incredibile affaccio sulla città, un panorama unico e mozzafiato, il famoso mercatino di Porta Portese (aperto alla domenica e raggiungibile a piedi o con poche fermate di tram-linea 8). Non distante si trova anche il più grande ospedale della città (San Camillo) e le stazioni metro "Piramide" e "San Paolo" (linea B) e "Cipro" (linea A), oltre alla stazione dei treni "Trastevere" dalla quale è facilmente raggiungibile Termini, la basilica di San Pietro e i Musei Vaticani.

La zona è ben collegata con il centro storico, grazie soprattutto alle linee:

tram "8" che attraverso Trastevere conduce in 20 minuti fino a piazza Venezia;
bus "H" che attraverso il Quirinale e il Palazzo delle Esposizioni conduce fino alla Stazione Termini;

bus "44" che attraverso S. Giovanni di Dio (mercato), il Gianicolo e la Bocca della Verità, conduce fino al Teatro Marcello.

È possibile acquistare i biglietti per singole corse presso tabacchi o edicole (Piazza Scotti, Circonvallazione Gianicolense). Gli abbonamenti (varie formule) sono invece disponibili presso le stazioni metropolitane e alcune rivendite autorizzate ATAC (sportelli ATM, edicole, tabaccai, bar convenzionati).

È anche possibile chiamare un taxi al numero nazionale 06-3570. Uno stazionamento taxi è disponibile inoltre a circa 200 metri dall'appartamento, su Circonvallazione Gianicolense angolo Via Emilio Lami, di fronte ai giardinetti di Largo Ravizza (tel colonnina taxi locale: 06-5349888, risponde il tassista stesso che verrà a prelevarvi all'indirizzo di quartiere).

Numeri di emergenza

Numero telefonico di emergenza unico europeo (NUE) - 112

Polizia - 113

Vigili del fuoco – 115

Ambulanza - 118

Vi ringraziamo dell'attenzione e della collaborazione.

Vi ricordiamo infine che potrete consultare il nostro libro degli ospiti e lasciarvi ispirare dalle esperienze di chi vi ha preceduto. Ci piacerebbe se anche voi lasciaste un messaggio prima della partenza, e una recensione sia sul libro degli ospiti (lo troverete nel mobiletto all'ingresso) che online.

Non vediamo l'ora di sapere com'è andata e speriamo di rivederci ancora in futuro.

Buon soggiorno!